



Città
metropolitana
di Milano



ENEA

Agenzia nazionale per le nuove tecnologie,
l'energia e lo sviluppo economico sostenibile

LINEE GUIDA DECIWATT

LA PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI



SOMMARIO

PREMESSA	3
INDIVIDUAZIONE DEI PROFESSIONISTI	3
IL PROGETTISTA	4
> PROGETTISTA OPERE EDILI	5
> PROGETTISTA OPERE STRUTTURALI	5
> PROGETTISTA OPERE IMPIANTISTICHE	6
> PROGETTISTA GESTIONE SICUREZZA ANTINCENDIO (GSA)	6
> DIRETTORE DEI LAVORI	8
IL RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE E IL PIANO DI GESTIONE DEL PROCESSO	9
RIFERIMENTI	13
ALLEGATO 1	14

PREMESSA

Le linee guida hanno lo scopo di specificare ruoli e competenze dei professionisti e dare indicazioni delle singole fasi del processo di sviluppo del progetto di riqualificazione energetica. Dopo aver effettuato la Diagnosi Energetica dell'edificio, si passa alla fase successiva in cui si analizzano gli interventi selezionati e si provvede alla relativa progettazione ed integrazione con lo stato di fatto dell'edificio. Di seguito si illustrano i requisiti che i progettisti devono avere e in cosa consiste la progettazione.

INDIVIDUAZIONE DEI PROFESSIONISTI

Nel processo di riqualificazione energetica è importante selezionare il progettista o il gruppo di progettazione sulla base dei ruoli, delle competenze, dei requisiti professionali e delle certificazioni conseguite. La figura del progettista prevede competenze specialistiche differenti per le opere edili, quelle strutturali e quelle impiantistiche. Inoltre, a completamento del progetto sono importanti le competenze in acustica e geologia ed è indispensabile valutare l'opportunità di integrare tecnologie di controllo automatizzato degli impianti tecnologici dell'edificio e di sistemi di gestione intelligente dell'energia, che consentono di migliorare le prestazioni energetiche e il comfort dell'edificio. A questo scopo si suggerisce di fare riferimento ad un tecnico specializzato, sebbene al momento non siano ancora stati identificati uniformemente requisiti specifici per questa figura professionale. Vista la pluralità di ambiti che concorrono a realizzare un progetto di riqualificazione, è preferibile affidarsi ad un gruppo di progettisti, ognuno con la sua specializzazione, ma che lavorino con un approccio d' integrazione delle proprie competenze.

Nel processo selettivo del professionista deve essere inclusa la figura del Direttore dei lavori. Nel caso di affidamento ad un gruppo di progettisti, il responsabile della progettazione delle opere edili solitamente assume il ruolo di Direttore lavori. Il Direttore lavori è quella figura professionale che, durante il cantiere, controlla che i lavori vengano eseguiti coerentemente al progetto.

IL PROGETTISTA

Ruolo/Competenze

Il progettista¹ è una figura professionale esperta nel relativo ambito di competenza (progettazione architettonica per le opere edili, strutturale, impiantistica e antincendio) e può occuparsi della gestione e organizzazione dei lavori per tutte le tipologie di costruzioni.

Generalmente si può parlare di progettazione integrata quando si affidano i lavori ad un Gruppo di progettazione coordinato da un Responsabile della progettazione, solitamente il progettista delle opere edili.

Il progettista elabora e redige tutta la documentazione compresi gli elaborati grafici che interessano i vari livelli di progettazione necessari per il rilascio del titolo abilitativo che autorizza gli interventi.

Può organizzare e gestire le fasi di cantiere come Direttore Lavori e coordinatore della sicurezza predisponendo la documentazione tecnica finalizzata alla realizzazione e completamento dei lavori.

Requisiti/Skills

È un tecnico abilitato all'esercizio della professione e iscritto al relativo Albo professionale degli Architetti o Ingegneri oppure al Collegio dei Geometri o dei Periti.

Ha esperienza nella progettazione integrata in team multidisciplinari e nella scelta di soluzioni progettuali finalizzate alla realizzazione di opere edili per la costruzione di edifici ad uso residenziale, terziario, commerciale e industriale.

Gruppo di Progettisti

In via generale per progettare degli interventi per l'efficientamento energetico degli edifici un buon Gruppo di lavoro, sarà composto da un Esperto in Gestione dell'Energia per la redazione o valutazione della diagnosi energetica, un Progettista architettonico (progettista delle opere edili), con le competenze specialistiche individuate nel relativo paragrafo, un Tecnico per la progettazione degli impianti tradizionali e degli impianti che producono energia da fonti rinnovabili (progettista opere impiantistiche) e, se necessario, un progettista delle opere strutturali e un professionista antincendio. Per ognuna di queste figure sono fornite indicazioni sui requisiti professionali, certificazioni e ordini o albi di appartenenza, obbligatori o consigliati.

Referenze e attestazioni per i progettisti

Le certificazioni elencate di seguito sono illustrate per ogni ambito specialistico di progettazione e inquadrano alti profili professionali e sono acquisite attraverso percorsi validati e riconosciuti a livello nazionale.

1: https://atlantelavoro.inapp.org/atlante_professioni.php

PROGETTISTA OPERE EDILI

Il progettista delle opere edili sarà il professionista che si occuperà di progettare gli interventi di riqualificazione energetica e ristrutturazione dell'edificio, relativi all'involucro e ad altre opere interne. Solitamente, all'interno del gruppo di progettisti, assume il ruolo di Responsabile della progettazione.

Il professionista dovrà anche occuparsi della verifica tecnica sulla capacità di portanza della struttura esistente nei seguenti casi:

- Installazione di pannelli fotovoltaici sulla copertura o sulle pareti.
- Installazione di impianti di tecnologia solare termico con aggiunta di serbatoi di accumulo, sulla copertura.
- Installazione di cappotto con rifinitura di piastrelle o di facciate ventilate.

Competenze specialistiche

- Avere conseguito, attraverso corsi di specializzazione, qualifiche relative alla progettazione di interventi di riqualificazione energetica.
- Avere conseguito, attraverso corsi di specializzazione, qualifiche relative alla progettazione bioclimatica e utilizzo di materiali edili ecocompatibili.
- Avere conseguito, attraverso corsi di specializzazione, qualifiche relative all'applicazione di protocolli di sostenibilità ambientale.

Elenchi Esperti/Albo professionisti

- [Architetti](#)
- [Ingegneri](#)
- [Geometri](#)
- [Periti](#)

PROGETTISTA OPERE STRUTTURALI

Nei casi in cui la verifica tecnica sulla capacità di portanza della struttura debba dare seguito ad un'aggiunta di una struttura portante che ne aumenti la capacità e nel caso l'aggiunta sia di notevole entità, come previsto dalle vigenti norme tecniche NTC 2018, si dovrà fare riferimento ad un progettista di opere strutturali e ad un collaudatore.

In generale le opere che richiedono la firma di un tecnico abilitato al calcolo delle opere strutturali ricadono più frequentemente nei seguenti casi:

- Opere che richiedono consegna di progetto al genio civile.
- Opere che richiedono un collaudo finale delle opere strutturali, ovvero quando si esegua una qualsiasi modifica alla struttura dell'edificio.

Competenze specialistiche:

Non risultano particolari competenze specialistiche

Elenchi Esperti/Albo professionisti

- [Ingegneri](#)
- [Architetti](#)
- [Geometri](#)

Il collaudatore delle opere strutturali deve essere iscritto all'albo di riferimento da almeno 10 anni.

PROGETTISTA OPERE IMPIANTISTICHE

La regolamentazione relativa alla progettazione delle opere impiantistiche fa riferimento al DM 37 del 2008 per le tipologie di impianto elencate in Tabella 1 e riportato nell'Allegato 1 delle presenti Linee Guida.

Il progettista deve essere iscritto agli albi professionali secondo le specifiche competenze tecniche richieste, per gli impianti riportati in Tabella 2 nell'Allegato I. Per tutti gli altri impianti il progettista può essere un responsabile tecnico di impresa secondo il DM 37/2008.

Requisiti professionali

Il Responsabile tecnico di impresa è abilitato ad essere progettista degli impianti con caratteristiche diverse da quelle in tabella 2 Allegato 1, se in possesso di almeno uno dei seguenti requisiti professionali:

- Diploma di laurea in materia tecnica specifica.
- Diploma di tecnico superiore (I.T.S.) conseguito in esito ai percorsi relativi alle figure nazionali di "efficienza energetica".
- Diploma o qualifica conseguita al termine di scuola secondaria del secondo ciclo con specializzazione relativa al settore delle attività degli impianti elencati, seguiti da un periodo di inserimento, di almeno due anni continuativi, alle dirette dipendenze di una impresa del settore (1 anno per gli impianto Idraulico).
- Titolo o attestato in materia di formazione professionale, previo un periodo di inserimento, di almeno quattro anni consecutivi, alle dirette dipendenze di una impresa del settore (1 anno per gli impianto Idraulico).
- Prestazione lavorativa svolta, alle dirette dipendenze di una impresa abilitata nel ramo di attività cui si riferisce la prestazione dell'operaio installatore per un periodo non inferiore a tre anni, escluso quello computato ai fini dell'apprendistato e quello svolto come operaio qualificato, in qualità di operaio installatore con qualifica di specializzato nelle attività di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti.

Elenchi Esperti/Albo professionisti

I progettisti di cui la tabella 2 Allegato I devono essere iscritti ai seguenti albi professionali:

- [Ingegneri](#)
- [Periti](#)

PROGETTISTA GESTIONE SICUREZZA ANTINCENDIO (GSA)

In alcuni casi specifici dettati dalla normativa di riferimento in materia di prevenzione incendi, risulta necessario svolgere una valutazione dei rischi di incendio e presentare obbligatoriamente la certificazione antincendio (Certificato Prevenzione Incendi - CPI, o documento equivalente - SCIA antincendio). Si ricorda che gli obblighi possono prevedere l'adozione di misure antincendio di prevenzione antincendio anche durante la realizzazione di cantieri.

Inoltre, sarebbe opportuno richiedere ad un esperto la classificazione del proprio edificio condominio. Infatti, la legge individua 4 livelli di protezione antincendio (LP)

in funzione dell'altezza antincendio² dell'edificio (LP da 0 a 3, per altezze da 0 a oltre 80m), con obblighi progressivamente più impegnativi.

Il Ministero dell'Interno ha pubblicato una specifica guida per la realizzazione di facciate isolate termicamente, in sicurezza rispetto alla propagazione di eventuali incendi (guida la determinazione dei "requisiti di sicurezza antincendio nelle facciate negli edifici civili"³). Per la redazione della documentazione e delle certificazioni antincendio bisogna rivolgersi al "professionista antincendio" che è abilitato alla progettazione e a tutte le procedure tecniche e amministrative antincendio.

Competenze specialistiche

Professionista antincendio:

- Albi professionali: ingegneri, architetti-pianificatori-paesaggisti e conservatori, chimici, dottori agronomi, dottori forestali, geometri e geometri laureati, periti industriali e periti industriali laureati, agrotecnici ed agrotecnici laureati, periti agrari e periti agrari laureati.
- Superamento degli esami previsti dal Decreto legislativo 139 del 2006 (ex legge 818/84).

Sono possibili deroghe normate a questi requisiti ma è obbligatoria l'iscrizione agli elenchi ministeriali.

Elenchi Esperti/Albo professionisti

L'elenco dei professionisti antincendio, di competenza del Ministero degli Interni, è consultabile sul sito internet dei Vigili del Fuoco⁴.

2: Altezza massima misurata dal livello inferiore dell'apertura più alta dell'ultimo piano abitabile e/o agibile, escluse quelle dei vani tecnici, al livello del piano esterno più basso.

3: www.vigilfuoco.it/allegati/biblioteca/All5043-GuidaTecnicaFacciateEdificiCivili.pdf

4: www.vigilfuoco.it/asp/ricProfessionisti.aspx

DIRETTORE DEI LAVORI

Il Direttore dei lavori è la figura professionale individuata dal committente (condominio) che ha il compito principale di assistere e coordinare gli interventi. Rappresenta la committenza, garantendo la regolare esecuzione dei lavori nel rispetto di quanto previsto dal progetto depositato e dalle norme, impartendo le opportune istruzioni anche in termini di sicurezza sul luogo di lavoro.

Deve essere in grado di gestire e risolvere le eventuali criticità emerse durante l'esecuzione dei lavori.

Per poter svolgere la direzione dei lavori, oltre ad avere una esperienza pregressa nell'ambito di riferimento, deve essere iscritto negli appositi albi previsti dai vigenti ordini professionali.

Competenze specialistiche

Il Direttore dei Lavori incaricato della redazione della documentazione relativa al coordinamento della sicurezza deve essere in possesso dell'abilitazione per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione ai sensi del D.Lgs 81/2008.

Elenchi Esperti/Albo professionisti

- [Architetti](#)
- [Ingegneri](#)
- [Geometri](#)

IL RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE E IL PIANO DI GESTIONE DEL PROCESSO⁵

Il responsabile della progettazione, o del gruppo di progettisti individuato⁶ denominato “Responsabile di Progetto” è il professionista che definisce e coordina tutto il processo di riqualificazione energetica dell’edificio: dall’analisi di pre-fattibilità tecnica, alla definizione degli interventi, alla gestione del cantiere, alla gestione post-operam. Per rendere trasparente il processo, avrà cura di definire la struttura di un “Piano di gestione del processo” di riqualificazione dell’edificio. Il Piano deve includere una descrizione delle fasi del processo, elencando e dettagliando anche le attività incaricate ad altri professionisti, i compiti e il coinvolgimento dei proprietari (condominio). Di seguito si illustrano le fasi che devono essere previste e dettagliate nel Piano e per ognuna, in forma tabellare sono indicati i documenti da reperire, da produrre e i soggetti coinvolti responsabili.

FASI DEL PROCESSO

1 - Analisi documentale e di pre-fattibilità tecnica

Il Responsabile di Progetto esegue un’analisi di pre-fattibilità tecnica e una due-diligence amministrativa finalizzata ad esaminare lo stato di fatto dell’edificio e la conformità urbanistica e catastale delle singole unità immobiliari che potrà comportare la necessità di un rilievo geometrico delle unità abitative. In questo caso, al proprietario sarà chiesta la disponibilità a facilitare le operazioni. Partendo dall’analisi di pre-fattibilità tecnica il Responsabile di Progetto seleziona i possibili scenari di intervento riportati nel Rapporto di Diagnosi precedentemente redatto. Per ogni scenario il Responsabile di Progetto definisce le proposte progettuali e sviluppa il relativo programma di coordinamento degli interventi fornendo inoltre delle prime indicazioni di massima sul programma di interventi, sulle fasi di cantiere che ne conseguiranno e sulla gestione delle eventuali criticità che potrebbero emergere dai lavori proposti. In questa fase possono essere previsti degli incontri con i proprietari (condominio) per presentare le varie proposte d’intervento e le possibilità di accesso alle detrazioni fiscali disponibili.

5: Develop a Project Plan | Saving Energy Aberdeen

Étapes d’un programme de travaux de rénovation de copropriété - Oktave

6: In genere corrisponde al professionista incaricato dal condominio per l’analisi di pre-fattibilità (ancora prima della diagnosi energetica)

ANALISI DOCUMENTALE E DI PRE-FATTIBILITÀ TECNICA

ATTIVITÀ	DOCUMENTI	
	<i>input</i>	<i>output</i>
<ul style="list-style-type: none"> • Redazione analisi di pre-fattibilità e due diligence amministrativa • Incontri con proprietari elenco e gestione criticità • Sviluppo di un programma di interventi e delle fasi di cantiere e gestione delle criticità per ogni possibile scenario • Comunicazione ai proprietari del programma degli interventi mediante incontri da calendarizzare (assemblea condominio) • Analisi documentale e di pre-fattibilità tecnica 	<p>Doc amministrativi unità immobiliari (atti di proprietà/compravendita) Chi: Proprietari/Responsabile progetto</p> <p>Doc tecnici unità immobiliari (ultimo progetto presentato in Comune) Chi: Proprietari/Responsabile progetto</p> <p>Diagnosi energetica svolta dal Responsabile di diagnosi energetica Chi: Responsabile di Diagnosi progetto</p>	<p>Due diligence (conformità urbanistica e catastale) Chi: Responsabile progetto</p> <p>Possibili scenari e programmi di intervento Chi: Responsabile progetto</p>

Schema delle principali attività e documenti da produrre nella fase di processo 1: Analisi documentale e di pre-fattibilità tecnica

2 - Piano dettagliato e Progetto degli interventi

L'amministratore convoca l'assemblea condominiale per deliberare l'approvazione degli interventi da realizzare. L'assemblea inoltre delibera il mandato alla progettazione per avviare la redazione del progetto e dei documenti amministrativi da presentare. Successivamente il progettista incaricato procede con la redazione del progetto definitivo da presentare in comune e redige tutta la documentazione tecnica che ne consegue tra cui il capitolato lavori. Il piano dei lavori viene condiviso, insieme alla gestione delle criticità e relative soluzioni, con i proprietari (condominio).

PIANO DETTAGLIATO E PROGETTO DEGLI INTERVENTI

ATTIVITÀ	DOCUMENTI	
	<i>input</i>	<i>output</i>
<ul style="list-style-type: none"> • Assemblea condominiale per approvazione proposta e formalizzazione dell'incarico al Responsabile di Progetto • Condivisione con i proprietari, del piano dei lavori degli interventi individuati e risoluzioni criticità • Redazione capitolato lavori • Definizione piano dei lavori con i potenziali appaltatori • Redazione del progetto definitivo e documenti amministrativi da presentare • Piano dettagliato e Progetto degli interventi 	<p>Due diligence (conformità urbanistica e catastale) Chi: Responsabile progetto</p> <p>Possibili scenari e programmi di intervento Chi: Responsabile progetto</p>	<p>Delibera assemblea condominiale approvazione lavori Chi: Proprietari</p> <p>Progetto definitivo Chi: Responsabile di Progetto</p> <p>Progetto esecutivo Chi: Responsabile di Progetto</p> <p>Capitolato lavori Chi: Responsabile di Progetto</p>

Schema delle principali attività e documenti da produrre nella fase di processo 2: Piano dettagliato e Progetto degli interventi

3 - Esecuzione dei lavori

In seguito all'approvazione del progetto da parte dell'assemblea condominiale si darà il via al cantiere con tutti gli adempimenti necessari affinché le lavorazioni possano svolgersi in sicurezza e nel rispetto del crono programma. In questa fase i proprietari verranno coinvolti periodicamente dal Direttore lavori, avvalendosi anche del Responsabile di Progetto, per essere aggiornati sullo stato di avanzamento dei lavori e su eventuali ritardi o criticità per le quali si ritiene necessario prendere decisioni per la loro risoluzione. Il Responsabile di progetto, in caso di varianti in corso d'opera, dovrà aggiornare il progetto nonché rendersi disponibile per possibili sopralluoghi o consulenze per risolvere eventuali inconvenienti tecnici o imprevisi. Verranno attivati gli opportuni canali di comunicazione tra proprietari, il Direttore dei lavori e l'impresa appaltatrice affinché si possano segnalare tempestivamente eventuali problemi o interferenze causate dai lavori.

ESECUZIONE DEI LAVORI		
ATTIVITÀ	DOCUMENTI	
	<i>input</i>	<i>output</i>
<ul style="list-style-type: none">• Avvio cantiere• Verifica dello stato avanzamento lavori (tipo 30%)• Verifica dello stato avanzamento lavori (tipo 60%)• Verifica dello stato avanzamento lavori (tipo 90%)• Fine lavori e chiusura cantiere• Asseverazioni necessarie per legge• Esecuzione dei lavori	<p>Progetto esecutivo Chi: Responsabile di Progetto</p> <p>Capitolato lavori Chi: Responsabile di Progetto</p> <p>Cronoprogramma Lavori Chi: Responsabile di Progetto</p> <p>Piano di Sicurezza e Coordinamento Chi: Coordinatore per la sicurezza</p>	<p>Capitolato lavori aggiornato Chi: Direttore dei lavori</p> <p>Comunicazione fine lavori Chi: Responsabile di Progetto</p> <p>Dichiarazione conformità impianti (se previsto) Chi: ditta appaltatrice</p> <p>Certificati di collaudo (se previsti) Chi: Collaudatore</p>

Schema delle principali attività e documenti da produrre nella fase di processo 3: Esecuzione dei lavori

4 - Gestione post-operam

È consigliabile che il Responsabile di Progetto rediga a fine lavori il “Progetto del costruito”, il progetto delle opere così come realizzate, e lo consegni ai proprietari (condominio).

Terminati i lavori, Il Responsabile di Progetto consegnerà ai proprietari il capitolato di quanto effettivamente realizzato e le relative spese sostenute.

Il professionista potrà essere interpellato anche per lo svolgimento delle seguenti attività:

- Preparazione dei documenti che danno accesso alle detrazioni fiscali, o altre forme di incentivazione, ottenibili in seguito ai lavori realizzati.
- Relazione di monitoraggio dell'edificio per valutare e quantificare i risparmi ottenuti/che si stanno raggiungendo in confronto con quanto preventivato, ed eventualmente individuare le problematiche che non hanno permesso di raggiungere quel risparmio. Tutto questo può essere comunicato ai proprietari anche come elenco dei benefici raggiunti e quelli non ottenuti con breve descrizione tecnica.

GESTIONE POST-OPERAM

ATTIVITÀ	DOCUMENTI	
	<i>input</i>	<i>output</i>
<ul style="list-style-type: none"> • Consuntivazione finale degli interventi • Consegna documentazione spettante al proprietario • Supporto per preparazione pratica accesso detrazioni • Monitoraggio risparmi conseguiti • Gestione post-operam 	<p>Progetto Definitivo depositato presso Ufficio Tecnico Comune comprensivo di eventuali varianti (elaborati grafici + asseverazioni tecniche)</p> <p>Capitolato aggiornato a fine lavori</p> <p>Schede tecniche materiali/ impianti posati in opera e/o installati</p> <p>Piani di manutenzione per tutti gli interventi realizzati</p> <p>Comunicazione fine lavori</p>	<p>Diagnosi energetica /Attestato di prestazione energetica</p> <p>Pratica accesso detrazioni/ incentivi fiscali</p> <p>Dichiarazione variazione catastale immobile</p> <p>Dichiarazione conformità impianti</p> <p>Certificato collaudo statico</p> <p>Certificato prevenzione incendi</p> <p>Progetto del costruito</p> <p>Chi: Responsabile di Progetto</p>

Schema delle principali attività e documenti da produrre nella fase di processo 4: Gestione post-operam

RIFERIMENTI

Legislazione nazionale

- D.M. 37/2008 Regolamento recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici
- Decreto Legislativo 28/2011 Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili
- Decreto Legislativo 81/2008 Materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro
- Decreto Legislativo 139/2006 Riassetto delle disposizioni relative alle funzioni ed ai compiti del Corpo nazionale dei vigili del fuoco
- D.M. 5 agosto 2011 Procedure e requisiti per l'autorizzazione e l'iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero dell'Interno
- D.P.R. 207/2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"

Normativa tecnica

- NTC 2018 - Norme Tecniche per le costruzioni

Documenti di riferimento

- [Quadro regionale degli Standard Professionali della Lombardia](#)

ALLEGATO 1

Tabella 1

Tipologia di impianti la cui progettazione è regolamentata dal DM 37/08

SETTORE	TIPOLOGIA IMPIANTO
Energia elettrica	Produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione
Elettronica	Impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere
Energia Termica	Riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
Idraulica	Impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
Gas	Distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali
Antincendio	Impianti di protezione antincendio

Tabella 2

Tipologia di impianti per cui è obbligatorio che il progettista sia iscritto agli albi professionali di competenza (DM 37/2008)

IMPIANTI PER LA CUI PROGETTAZIONE IL PROFESSIONISTA DEVE ESSERE ISCRITTO AGLI ALBI PROFESSIONALI

Settore	Tipologia impianto	Caratteristiche impianto con progettista obbligatoriamente iscritto agli albi professionali
Energia elettrica	Produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione	<ul style="list-style-type: none">• Utenze condominiali e singole unità abitative superiori a 6 kW• Utenze domestiche di singole unità abitative di superficie > 400 mq• Immobili adibiti ad attività produttive, al commercio, al terziario e ad altri usi, con tensione > 1000 V• Immobili adibiti ad attività produttive, al commercio, al terziario e ad altri usi, con potenza > 6 kW o superficie > 400 mq
Elettronica	Impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere	Impianti elettronici in genere quando coesistono con impianti elettrici con obbligo di progettazione
Energia Termica	Riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali	<ul style="list-style-type: none">• Impianti di riscaldamento > 35 kW• Impianti di riscaldamento > 35 kW dotati di canne fumarie collettive ramificate• Impianti di climatizzazione con potenzialità frigorifera ≥ 40.000 frigoriferi/ora
Idraulica	Impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie	
Gas	Distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali	Impianti relativi alla distribuzione e l'utilizzazione di gas combustibili con portata termica > 50 kW o dotati di canne fumarie collettive ramificate
Antincendio	Impianti di protezione antincendio	Se inseriti in un'attività soggetta al rilascio del certificato prevenzione incendi e, comunque, in funzione dell'altezza antincendio.